

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rrenowacja elewacji frontowej przy ul. Klasztornej 4  
ADRES INWESTYCJI : Poznań, Klasztorna 4  
INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej S.A.  
ADRES INWESTORA : ul. Rybaki 18a, Poznań  
DATA OPRACOWANIA : 14.05.2020

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
14.05.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Badania</b>			
1	TZKNC N-K/ d.1 VI 6/2-a analogia	Inwentaryzacja obiektu i wstępny opis. Wykonanie dokumentacji fotograficznej, rysunkowej i opisowej	obiekt.		
		1	obiekt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	TZKNC N-K/ d.1 VI 6/5-a analogia	Wykonanie badań stratygraficznych, oraz badań jakościowych tynku	obiekt.		
		1	obiekt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	TZKNC N-K/ d.1 VI 6/7-a	Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem. Przeciętny stopień trudności. Wykonywanie dokumentacji w czasie przebiegu remontu	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4	TZKNC N-K/ d.1 VI 6/5-a	Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej powykonawczej	obiekt.		
		1	obiekt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>Tynki</b>			
5	KNR BC-02 d.2 0121-01	Usunięcie zdegradowanych i uszkodzonych oraz wtórnych cementowych warstw tynków	m <sup>2</sup>		
		6.5	m <sup>2</sup>	6.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.500</b>
6	KNR BC-02 d.2 0121-01 analogia	Ręczne usunięcie tynków zdegradowanych w obrębie parteru	m <sup>2</sup>		
		13.00	m <sup>2</sup>	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
7	TZKNC N-K/ d.2 VI 2/4-a analogia	Klejenie i przytwierdzanie rozluźnionych partii historycznych tynków	dm <sup>2</sup>		
		13*100*20%	dm <sup>2</sup>	260.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>260.000</b>
8	TZKNC N-K/ d.2 VI 2/3-a analogia	Wzmacnianie powierzchni historycznych tynków	dm <sup>2</sup>		
		13*100*80%	dm <sup>2</sup>	1040.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1040.000</b>
9	KNR AT-27 d.2 0102-04	Delikatne piaskowanie powierzchni muru	m <sup>2</sup>		
		6.5	m <sup>2</sup>	6.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.500</b>
10	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/13-a analogia	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów metodą chemiczną (dezynfekcja) -	dm <sup>2</sup>		
		6.5*100	dm <sup>2</sup>	650.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>650.000</b>
11	KNR AT-26 d.2 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzałych spoin w murach z cegły	m <sup>2</sup>		
		6.5	m <sup>2</sup>	6.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.500</b>
12	KNR K-17 d.2 0201-01	Spoinowanie murów z cegły	m <sup>2</sup>		
		6.5	m <sup>2</sup>	6.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.500</b>
13	TZKNC N-K/ d.2 VI 2/3-a	Wzmacnianie lica ceglanego	dm <sup>2</sup>		
		6.5*100	dm <sup>2</sup>	650.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>650.000</b>
14	TZKNCBK IV - d.2 100	Naprawa powierzchni murów przez wykucie uszkodzonych cegieł na głębokość 1/2 ceg. i wstawienie nowych na zaprawie cementowej przy ilości 3 ceg. w jednym miejscu	msc		
		20	msc	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
15	TZKNCBK VIII d.2 01-18 analogia	Podkład pod tynki renowacyjne w zawilgoconych partiach muru	m <sup>2</sup>		
		13	m <sup>2</sup>	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
16	TZKNCBK VIII d.2 01-02 analogia	Tynki zewnętrzne renowacyjne	m <sup>2</sup>		
		13	m <sup>2</sup>	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	TZKNBK VIII d.2 01-20 analogia	Podkład pod tynki	m <sup>2</sup>		
		49.74	m <sup>2</sup>	49.740	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.740</b>
18	TZKNBK VIII d.2 02-24	Tynk zewnętrzny tradycyjny	m <sup>2</sup>		
		49.74	m <sup>2</sup>	49.740	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.740</b>
19	TZKNBK VIII d.2 04-126	Bonie prostokątne (tasiemkowe) na ścianach w tynku zwykłym	m		
		24.08	m	24.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.080</b>
20	TZKNBK VIII d.2 02-60	Tynk zewnętrzny barwiony w masie	m <sup>2</sup>		
		62.74	m <sup>2</sup>	62.740	
				<b>RAZEM</b>	<b>62.740</b>
21	TZKNBK VIII d.2 03-80	Tynki zewnętrzne profili ciagnionych zwykłych o szerokości do 20 cm z przygotowaniem zaprawy	m		
		73	m	73.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.000</b>
22	TZKNBK VIII d.2 02-27	Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. II z przygotowaniem zaprawy na ościeżach otworów, wnękach o szerokości do 15 cm	m <sup>2</sup>		
		8.45	m <sup>2</sup>	8.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.450</b>
23	TZKNC N-K/ d.2 VI 2/3-a analogia	Impregnacja tynków	dm <sup>2</sup>		
		(62.74+8.45)*100	dm <sup>2</sup>	7119.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7119.000</b>
<b>3</b>		<b>Stopnie</b>			
24	TZKNBK XI d.3 1106-33	Renowacja stopnia lastykowego	m <sup>2</sup>		
		1	m <sup>2</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>4</b>		<b>Prace inne</b>			
25	TZKNBK d.4 XVII 06-01	Demontaż i montaż przewodów instalacyjnych	m		
		16	m	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
26	TZKNBK d.4 XVII 51-11 analogia	Zainstalowanie podświetlanego numeru kamienicy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	KNR-W 5-08 d.4 0406-01	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	KNR 19-01 d.4 1002-08 analogia	Renowacja drzwi drewnianych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	TZKNBK XII d.4 0501-109	Demontaż starej gałki drzwiowej wpuszczanej lub przekręcanej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	TZKNBK XII d.4 0501-123	Demontaż zamka wpuszczanego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	TZKNBK XXI d.4 0304-01	Klamka z uchwytem zakończonym kulą gładką	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	TZKNBK XX d.4 3252-01	Zamek zwykły lub zastawkowy wpuszczany	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	TZKNBK XII d.4 0301-38 analogia	Renowacja skrzydeł okiennych	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	TZKNBK XV d.4 0545-01	Oczyszczenie krat studzienek doświetlających	m <sup>2</sup>		
		2.34	m <sup>2</sup>	2.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.340</b>
35	TZKNBK XV d.4 0546-01	Pomalowanie minią krat studzienek doświetlających	m <sup>2</sup>		
		2.34	m <sup>2</sup>	2.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.340</b>
36	TZKNBK XV d.4 0547-01	Pomalowanie farbą olejną krat	m <sup>2</sup>		
		2.34	m <sup>2</sup>	2.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.340</b>
37	TZKNBK XV d.4 0547-02	Pomalowanie farbą olejną krat - drugi raz	m <sup>2</sup>		
		2.34	m <sup>2</sup>	2.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.340</b>
38	TZKNBK d.4 XXII 0707-01	Krata - naświetle - montaż	m <sup>2</sup>		
		0.585	m <sup>2</sup>	0.585	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.585</b>
39	analiza indy- widualna	Oczyszczenie studzienek doświetlających	szt		
		2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
40	TZKNBK d.4 XXIII 0105-04 analogia	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich - parapety, gzymsy z blachy talowej powlekanej (pod parapety taśma uszczelniająca)	m <sup>2</sup>		
		5.5	m <sup>2</sup>	5.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.500</b>
41	analiza indy- widualna	Zabezpieczenie przed wilgocią studzienek doświetlających - otynkowanie powierzchni z izolacją masabitumiczną	m <sup>2</sup>		
		1.5	m <sup>2</sup>	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
42	KNR 19-01 d.4 1311-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów metalowych - powierzchni pełnych - skrzynka gazowa	m <sup>2</sup>		
		0.252	m <sup>2</sup>	0.252	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.252</b>
43	KNR AT-05 d.4 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 10 m	m <sup>2</sup>		
		80	m <sup>2</sup>	80.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.000</b>
44	KNR 2-02 d.4 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17,18,20,21,22,23)			